

ЭХО РАЙОНА



№ 7 (145) июль 2012 г.

Год истории

ПРИНЦИПИАЛЬНАЯ ПОЗИЦИЯ ПРЕФЕКТА

В Год истории особенно актуально противодействие фальсификации истории России.

С горечью приходится сознавать, что в последнее время фальсификаторы обнаглели, и это подтверждает тот факт, что, несмотря на протесты ветеранов Великой Отечественной войны и общественности, 22 июня, в День памяти и скорби, канал НТВ показал гнусный фильм «Служу Советскому Союзу». Хочу призвать всех жителей нашего района активнее реагировать на подобные выходки, проявлять по отношению к фальсификаторам непримиримую, бойцовскую позицию, как это делает наш префект Владимир Борисович Зотов, возглавивший два года назад комиссию по противодействию фальсификации истории России.

Совершенно справедливо Владимир Борисович отметил на одной из пресс-конференций, что «главная мишень фальсификаторов – Великая Отечественная война. Они даже заявляют, что война была не патриотическая, а защитническая, не отечественная, а захватническая. Для чего это делается – непонятно. Россия – мощнейшая держава, которая противостоит проамериканским взглядам, интересам. И



чтобы эту державу ослабить, все способы хороши. И фальсификация – один из этих способов. Второе – Россия обладает огромными запасами природных ресурсов, и чтобы сделать лёгким доступ к ним, нужно посеять как можно больше проблем, как можно больше вопросов. Чем чреваты фальсификации? Попытками ослабить Россию, сделать её сговорчивей». Эти слова нашего префекта полностью

созвучны мыслям и настроениям всех, кому дорога судьба нашей Родины, память о Великой Победе.

Что касается фильма «Служу Советскому Союзу», то он не имеет никакого отношения к истории – столько в нём бреда и «клюквы». Это очевидно нам, взрослым. Но беда в том, что подобную «стряпню» видят наши дети и внуки, которыми авторы фильма пытаются вну-

шить, что нацизм побеждён уголовниками.

Поражает наглый ответ телеканала НТВ на письмо Министра Российской Федерации В.П. Мединского, который высказал своё мнение о нежелательности показа «ССС» именно 22 июня, ссылаясь на просьбы фронтовиков. Доколе это?! Всех, кто продолжает издеваться над Великой Победой СССР над фашистской Германией, надо останавливать! А то они, пользуясь великим терпением русских (русских по духу, а не только по национальности), далеко пойдут, объявят советского солдата-освободителя захватчиком. Пора остановить беспредел и называть вещи своими именами, как это делает Владимир Борисович Зотов.

Тем же, кто пытается поставить на одну доску СССР и Германию, Сталина и Гитлера, генерал-полковник запаса Леонид Григорьевич Ивашов рекомендует взять в руки журнал «Тайм» от 2 января 1939 года. На лицевой обложке журнала портрет фюрера и пафосное сообщение: Гитлер признан «Человеком года-1938» (после Мюнхена). В статье, посвящённой этому «событию», кроме хвalebных фраз, выражается надежда на то, что 1939 год

станет для фюрера ещё более успешным. А вот что писал в 1938 году известный немецкий философ Вальтер Шубарт: «Вопрос не стоит так: Третий рейх или Третий интернационал, фашизм или большевизм. Нет, речь идёт о мировом историческом конфликте между частью света Европой и частью света Россией, между западноевропейским и евразийским континентами».

Ллойд Джордж, премьер-министр Англии, взывал к своему королю и парламенту: «Традиции и жизненные интересы Англии требуют разрушения Российской империи, чтобы обезопасить английское господство в Индии и реализовать английские интересы в Закавказье и Передней Азии». Так что ко Второй мировой войне привело не противостояние Сталина и Гитлера или их сговор, а геополитика стран Запада. Об этом и о многом другом мы будем узнавать, осмысливая решающую для человечества роль Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. и давая достойный отпор фальсификаторам всех мастей.

О.П. СОЧИЛОВ, председатель Совета ветеранов Рязанского района города Москвы

Интервью главы управы

БЕЗОПАСНОСТЬ - ПРЕЖДЕ ВСЕГО



– Июльская жара. На улицах душно, хочется спрятаться в тенёчек. Тем не менее, и в этом, таком горячем, месяце выполняются работы по благоустройству дворов и домов – в соответствии

с Программой комплексного развития района. Какие новости на этом «фронте»? – **обращаюсь к главе управы Азамату Руслановичу Царикаеву.**

– Согласно лимиту выделенного финансирования (с учётом проведённых торгов) на 2012 год в размере 140 884,63 тыс. руб. запланировано благоустройство 62 дворов, ремонт 57 подъездов, устройство 1898 машиномест, четырёх новых межквартальных игровых городков и четырёх новых детских площадок.

После дополнительного финансирования в размере 41 618,36 тыс. руб. намечено благоустройство 20 дворовых территорий (14 – комплексное, 6 – отдельные виды работ) и ремонт кровель по двум жилым домам: ул. Шатурская, д. 39 и ул. Паперника, д. 7, корп. 2.

В соответствии с графиком, в настоящее время ведутся работы по благоустройству дворов, устройству 1000 машиномест, и готовится к сдаче один межквартальный игровой городок.

На 19 июля сотрудниками Московской жилищной инспекции приняты акты о завершении работ в 35 подъездах.

Административно-технической инспекцией принято 40 дворов, сдано 671 машиноместо, по программе устройства новых межквартальных игровых городков и детских площадок принято 7 объектов.

– **Азамат Русланович, скажите, пожалуйста, растёт ли в нашем районе число предприятий потребительского рынка и услуг?**

Окончание на стр. 2

Мнения жителей

СОВМЕСТНЫМИ УСИЛИЯМИ

Всего несколько месяцев, как я, домохозяйка, стала старшей по дому. И хочу сказать о некоторых пожеланиях жителей.

Буквально все отмечают, насколько лучше стали выглядеть дворы и улицы в районе, и приветствуют ремонт подъездов, появление новых детских площадок, цветников. Иными словами, Программа комплексного развития района успешно выполняется. Теперь на повестке дня другой вопрос: качество ремонтных работ в подъездах, которое не всегда на высоте, и качество используемых при ремонте материалов. Просьба особое внимание обратить на краску, чтобы она побыстрее высыхала, не пачкала жильцов и подольше не смывалась.

Следующий момент: в районе мало мест для выгула собак. Вопрос этот, вроде, мелкий, но не простой, тем более, что пожилым людям очень трудно гулять со своими питомцами далеко от дома.

К сожалению, не все жильцы берегут свои дома, в подъездах бывают следы вандализма, например, надписи на чистых стенах, которые трудно отмыть. Нередко вижу приклеенные рекламки, и избавиться от них нелегко – следы остаются. Так что, нам, жильцам, надо повсеместно повышать культуру и совместными усилиями заботиться о чистоте и порядке в своём доме.

Виктория Владимировна ЧИПИЛЬ

ул. 1-я Новокузьминская, д. 14
Продолжение темы на стр. 2

БЛАГОДАРСТВЕННОЕ ПИСЬМО

В управу Рязанского района, на имя главы управы Азамата Руслановича Царикаева, поступило благодарственное письмо от ветерана Великой Отечественной войны, жителя блокадного Ленинграда М.А. Бычковой. Маргарита Алек-

сандровна выразила благодарность за установку новой газовой плиты и трёхрежимного электросчётчика. Ветеран войны и труда от души поблагодарила управу за заботу и внимание, пожелала успехов и процветания жителям района.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ!

На сайте управы Рязанского района города Москвы www.urgava-ryazan.ru создан раздел «Программа комплексного развития Рязанского района города Москвы» и рубрика «Обсуждаем Программу комплексного развития Рязанского района города Москвы в 2012 году». Ваши комментарии, замечания и предложения Вы можете оставить на форуме, отправить на пейджер: абонент «Глава управы Рязанского района» т. 660-10-45 и электронную почту управы

upr_razan@uvao.mos.ru

Интернет-портал префектуры
www.uvao.ru
Управа Рязанского района
(109377, 1-я Новокузьминская ул., д.10) – глава управы ЦАРИКАЕВ А.Р. – тел. 8 (495) 379-20-46.
Skype: UPRRYAZ_TSARIKAEV
Прием населения с 15.00 до 17.00 часов по понедельникам.
e-mail: upr_razan@uvao.mos.ru;
адреса сайтов: www.uprava-ryazan.ru;
http://www.uvao.ru/uvao/ru/regions/n_517;
660-10-45 (круглосуточный),
абонент «Управа Рязанского района города Москвы»
Внутригородское муниципальное образование Рязанское
(109377, 1-я Новокузьминская ул., д. 10) – руководитель Евсеев А.Д. – тел.: 379-40-08.
Муниципалитет
(109377, 1-я Новокузьминская ул., д. 10) – руководитель Турчинов В.Н. – тел. 371-06-77;
e-mail: ryazm_shorina@uvao.mos.ru;
адрес сайта: mo-ryanskoe.ru

ГКУ Инженерная служба района «Рязанский»
(109377, 1-я Новокузьминская ул., д. 10) – руководитель Воронин В.Ю. – тел. 378-71-17;
e-mail: guis-ryazanka@yandex.ru
Горячие линии ГКУ ИС:
тел. 371-16-57 – вопросы благоустройства;
тел. 633-66-73 – вопросы оплаты за коммунальные услуги;
тел. 8 (499) 796-50-58 – вопросы ТСЖ.
ГУП Дирекция единого заказчика
(109377, 1-я Новокузьминская ул., д. 10) – и.о. директора Ковязин А.С. – тел. 378-08-02;
e-mail: dez-rjzan2@yandex.ru
пейджер: 788-00-88, 974-74-00, аб.137446.
ОВД Рязанского района
(109428, 1-й Казанский просек, 1-А) – тел. 657-19-02 (05).

Центр обслуживания населения и организаций по принципу «одного окна» на базе управы Рязанского района
(1-я Новокузьминская ул., д.10) – телефон для справок 633-66-70; факс 633-66-83;
e-mail: centr_ryazan@uvao.mos.ru.
Телефоны организаций в центре:
управа района:
тел. 633-66-71, 633-66-84
районный отдел жилищных субсидий:
тел. 633-66-78
паспортный стол ГКУ ИС:
тел.: 633-66-71, 633-66-84
бухгалтерия ГКУ ИС: тел. 633-66-73
«одно окно» ГКУ ИС: тел. 633-66-74
управление соцзащиты: тел. 633-66-79
БТИ: тел. 633-66-76
Мосжилинспекция:
тел. 8 (499) 784-95-44
приватизация: тел. 633-66-81.

Мнения жителей

ПРАВИЛЬНЫЙ КУРС МЭРА

Всю жизнь, лет 40 (как вышла замуж), живу я в одном и том же доме, и, конечно же, мне небезразлична судьба моего дома, наш двор. Хочу поделиться своими впечатлениями по вопросам благоустройства.

Мне нравится, как ответственно относятся к своим обязанностям техник-смотритель ДЕЗ района «Рязанский» Галина Сергеевна Требукина, повсюду у неё клумбочки, сама сажает цветы с удовольствием. Убеждена, что именно такие неравнодушные люди нужны в организациях, занимающихся обустройством домов и территории.

Довольна я качеством ремонта ванной комнаты в нашей старенькой квартире, и здесь вновь постарались ДЕЗовцы.

Не раз видела, как старательно убирают в подъезде узбеки (дело-то не в национальности, а в том, как люди относятся к своим обязанностям). Чисто у дома. Но где урны? И входная дверь скособочилась, ждёт, когда её приведут в нормальное состояние, заявка от жильцов на этот счёт уже есть.

В моей памяти Москва доперестроечная, не с такой массой населения, как сейчас. Ох, как не хочется, чтобы столица превратилась в «каменные джунгли». И потому я поддерживаю меры мэра Москвы по наведению в ней порядка, и особенно – по устранению «пробок» на магистралях города. Мне от дома до бассейна ехать две остановки – всего пять минут, но если Рязанский проспект «стоит», добираюсь я туда минут тридцать! С нетерпением жду перемен на «Рязанке» и желаю мэру настойчивости в выполнении намеченных целей. Правильный взят курс – на превращение Москвы в город, удобный для жизни.

Наталья Владиславовна АНДРЕЕВА
Рязанский проспект, д. 47, корп. 1

В НАДЕЖДЕ НА ПОМОЩЬ УПРАВЫ И ПРЕФЕКТУРЫ

Мне было 6 лет, когда началась война, в самый мой день рождения – 22 июня. Недавно мне исполнилось 77, но военное время я помню отчётливо. Вражеские налёты на столицу. Как рядом с домом, а жили мы около Калитниковского кладбища, упала бомба и кто-то сказал: «Не переживайте, она же не взорвалась».

После войны минуло 67 лет. Мы, дети военной поры, стали пенсионерами, инвалидами, нуждающимися в поддержке государства.

Я от души радуюсь тому, как преобразуется за последние годы столица, как хорошеют её улицы и скверы. В подъезде нашего дома чисто и аккуратно, сделали ремонт. Радуют глаз новые детские и спортивные площадки в районе, цветники.

Что нам, старикам, надо? То, что поддерживает наше здоровье. В надежде на помощь управы и префектуры, лично префекта Владимира Борисовича Зотова, который постоянно уделяет большое внимание ветеранам, высказываю своё пожелание: хорошо бы проложить пешеходную асфальтовую дорожку к платформе Чухлинка. А то поток машин увеличился, добираться туда, идя по улице, опасно. Ещё трудно добираться на автобусах № 51 и № 725 до поликлиники, ходят они редко. Нельзя ли организовать работу социального микроавтобуса, чтобы мы, ветераны, спокойно ехали до поликлиники по «карте москвича»?

Лидия Фёдоровна НЕРОВНОВА
ул. Зарайская, д. 15

«БЕРЕЧЬ КАЖДОЕ ДЕРЕВО»

Дом № 7 по улице Вострухина ждёт капитальный ремонт, который запланирован на 2014-й год. А что сейчас беспокоит Ольгу Вячеславовну Перехвест, старшую по дому (уже более 10 лет), не пенсионерку (работает менеджером), человека принципиального, равнодушного к проблемам жителей?

– Не только жителей нашего дома, а и всех москвичей волнует судьба зелёных насаждений в городе. Хочется, чтобы число деревьев и кустарников не сокращалось, а увеличивалось. Вот почему мы ревностно относимся к возведению новых объектов, независимо от их предназначения, – не пострадают ли при этом зелёные насаждения, столь необходимые Москве? У нас, например, проходит зелёная зона вдоль железной дороги. На этой территории планируется возведение храма. Нет, я не против храма, а против вырубки деревьев. Как бы решать подобные вопросы в будущем таким образом, чтобы зелёные зоны оставались неприкосновенными? Понимаю, что это не просто, но жизнь в большом городе заставит нас беречь каждое дерево, каждый кустик. Надеюсь, что мэр Москвы Сергей Семёнович Собянин, прилагающий огромные усилия к наведению порядка в московских домах и дворах, даст команду проанализировать эту проблему в городе с тем, чтобы максимально полно, при всех обстоятельствах, сохранять в столице имеющиеся зелёные насаждения.

Обратная связь

ВНИМАНИЕ - СПОРТПЛОЩАДКАМ

В прошлом году в нашем районе отремонтировали 8 спортплощадок. А как сейчас? – спрашивают редакцию молодые жители.

Действительно, в 2011 году был проведён капитальный ремонт 8 спортплощадок (Васильцовский стан, д. 5, корп. 2; 1-я Новокузьминская ул., д. 22, корп. 2, 4-я Новокузьминская ул., д. 7; Зеленодольская ул., д. 20/9; Окская ул., д. 46; Рязанский проспект, д. 73; ул. Фёдора Полетаева, д. 13; Шатурская ул., д. 8). Оборудована скейт-площадка по адресу: ул. Зарайская, д. 47, корп. 2. За счёт привлечённых средств построена спортплощадка по адресу: 2-я Институтская ул., д. 2/10. В результате капитального ремонта фактическая площадь спортивных объектов увеличилась на 1138 кв. м. В зимний период на площадках было залито 8 катков для игры в хоккей и массового катания.

В текущем году отремонтированы 3 спортплощадки (Окская ул., д. 44; 4-я Новокузьминская ул., д. 6; Волжский бульвар, д. 13) и проводится подготовка к капитальному ремонту спортивной площадки по адресу: Васильцовский стан, д. 7, корп. 1.

Пресс-центр управы

Год истории

«НЕДАРОМ ПОМНИТ ВСЯ РОССИЯ ПРО ДЕНЬ БОРОДИНА!»

Сюжеты российской истории, воссозданные из живых цветов, представлены москвичам на XII Фестивале цветников и ландшафтной архитектуры «Цветочная баллада», который торжественно открыт в парке «Кузьминки-Люблино». «В этом году фестиваль посвящён Году российской истории, объявленному в России в связи со 1150-летием зарождения российской государственности, а также 200-летием победы в Отечественной войне 1812 года», – отметил префект Юго-Восточного административного округа Владимир Борисович Зотов.

«Не стоит также забывать, что Фестиваль цветников – это, прежде всего, конкурс. Все представленные цветники будут оцениваться жюри», – подчеркнул В.Б. Зотов.

От Рязанского района в парке «Кузьминки-Люблино» представлено 8 цветников: 1. «Знамя Белозерского пехотного полка 1812 года» – ООО «СК «Статус». 2. «И поклонись героям той войны, пусть вечно в памяти живут они!» – ООО «СК Монолит». 3. «Штандарт Павлов-

ского полка 1812 г.» – ООО «СК Монолит». 4. «Идём, идём, друзья, на бой!» – ООО «КомБизнесПроект». 5. «Гарнизонное знамя Софийского пехотного полка 1812 г.» – ООО «СК «Статус». 6. «Доблесть и слава» – ООО «СК «Статус». 7. «Штандарт драгунско-

го полка 1812 г.» – ООО «СК «Статус». 8. «Недаром помнит вся Россия про день Бородин!» – ООО «СК Монолит».

Подробнее можно ознакомиться по ссылке: <http://управа-рязанский.рф/gallery/category/84----30062012-q-q.html>



Интервью главы управы

БЕЗОПАСНОСТЬ - ПРЕЖДЕ ВСЕГО

Окончание. Начало на стр. 1

– За счёт освоения новых помещений в районе открыто девять предприятий потребительского рынка и услуг общей площадью 0,73 тыс. кв. м, из них четыре предприятия торговли площадью 0,34 тыс. кв. м, два предприятия общественного питания доступной сети (79 посадочных мест, три предприятия бытовых услуг на 16 рабочих мест.

Реализуется комплекс мер по социальной ориентации потребительского рынка. Проводится последовательная работа по обеспечению ценовой доступности товаров и услуг путём привлечения, на добровольной основе, предприятий отрасли к обслуживанию держателей социальной карты москвича, развития сетевых предприятий эконом-класса. Во втором квартале 2012 года в парикмахерской ООО «Территория красоты» по адресу: ул. Фёдора Полетаева, д. 7 успешно внедрено обслуживание по социальной карте москвича, здесь скидка на парикмахерские услуги от 10 до 20%.

Для удобства инвалидов и малоимобильных граждан, в соответствии с разработанными мероприятиями Комплексной целевой программы (Постановление правительства Москвы от 24.04.07 № 319-ПП), в первом полугодии частично приспособлены три предприятия, что составило 100% работ от намеченного объёма.

Учитывая постоянно растущий спрос населения на товары народного потребления, организована работа ярмарок выходного дня по адресам: ул. 1-я Новокузьминская, вл. 21; ул. Михайлова, вл. 29; ул. Окская, 3-5.

– В летний период обостряется ситуация с пожарами. Какие меры предпринимаются для усиления пожарной безопасности в районе?

– Этот вопрос – в числе самых актуальных, потому что от пожарной безопасности зависит здоровье людей, их благополучие.

К сожалению, в первом полугодии 2012 года на территории Рязанского района зарегистрировано 67 пожаров, что на 7 больше, чем за аналогичный период 2011 года. На

пожарах погибли 2 человека, травмированы 6. Продолжает оставаться высоким количество загораний, произошедших в мусоропроводах и на лестничных клетках жилых домов.

В целях усиления защищённости жилого фонда и соблюдения правил противопожарной безопасности, управой разработан комплексный план мероприятий. На территории района обустроено 250 площадок для пожарной и специальной техники, установлено 68 знаков «Остановка запрещена» и указателей «Стоянка для пожарной и специальной техники». В части электробезопасности, контролируется выполнение подрядными организациями, обслуживающими жилой фонд, выполнение планово-предупредительного ремонта (ППР) электроустановок жилых домов. С подрядной организацией ЗАО «ПСМ – сервис» заключён договор на выполнение работ по замерам сопротивления изоляции электроустановок. Совместно с Газовой технической инспекцией, Ростехнадзором проводятся регулярные проверки газовой безопасности. В соответствии с договором ГУП «Мосгаз» производится обслуживание внутридомового газопровода и квартирного газового оборудования жилых домов. Специализированной организацией ООО «СтройКомплекс» выполняются работы по обслуживанию вентиляции и дымоходов. Совместно с ООО «Мосотис» и ЗАО «Подъём» выполняется очистка от сгораемого мусора лифтовых шахт.

В целях обеспечения свободного проезда и установки пожарной и специальной техники в случае возникновения пожаров и чрезвычайных ситуаций, на территории района ведётся постоянная работа по выявлению и эвакуации брошенного и разукомплектованного автотранспорта, а также ликвидации несанкционированных ограждений для парковки автомобилей во дворовых территориях, осуществляется постоянный контроль за очисткой крышек колодцев пожарных гидрантов от мусора. Усилен контроль за состоянием закрытия и печатки чердачных и подвальных помещений, за содержанием лестничных клеток, мусоропроводов,

мусороприёмных камер. На столах мусоропроводов размещены предупредительные и запрещающие знаки по недопущению попадания в них пожароопасных элементов. Пожарные шкафы во всех жилых домах повышенной этажности укомплектованы пожарными рукавами, стволами, вентилями в полном объёме.

В связи с возгораниями на контейнерных площадках бытового мусора, проводится работа по недопущению повторных случаев возгорания. Проводятся ежедневные проверки вывоза ТБО с контейнерных площадок в соответствии с графиком.

– Спасибо за подробный анализ противопожарных мер. Действительно, безопасность – прежде всего, и очень важно, чтобы это осознавали все, без исключения, жители района. А теперь следующий вопрос – о предстоящей реконструкции Московского детского музыкального театра под руководством Геннадия Чихачёва: когда начнутся работы?

– Реконструкция театра будет осуществляться за счёт бюджетных средств, по индивидуальному проекту. С учётом сроков завершения разработки проектно-сметной документации, объект планируется включить в Адресную инвестиционную программу города Москвы на 2013 год. «Мосгосэкспертиза» уже дала положительное заключение.

– Многие жители волнуют реконструкция Рязанского проспекта...

– Планируется выполнить мероприятия по реконструкции Рязанского проспекта – от Садового кольца до границ с Московской областью. Предусмотрено расширение Рязанского проспекта, строительство внеуличных пешеходных переходов, увеличение магистрали на две полосы. Получено положительное заключение от «Мосгосэкспертизы» по реконструкции Рязанского проспекта на участке от Садового кольца до МКАД (в несколько этапов). Сроки пока не определены. Как только будет новая информация, сразу же опубликуем её в районной газете.

Подготовила к печати
Татьяна КОЛЕСНИК



Письмо в редакцию В «ПОЕЗДЕ ПАМЯТИ»

ворота, и кто-то, горящий, пытался спастись бегством, всех расстреливали из пулемётов. Сейчас там, где были дома, на их месте, стоят бетонные трубы, всего 26. А на мраморных плитах имена погибших.

...Надо отметить, что везде, где мы бывали, к нам жители относились исключительно с уважением, всё время общались только на русском языке.

В Брест мы уехали ночью, чтобы быть к 4 часам утра у стен Брестской крепости. После торжественной части Дня памяти и скорби крепость штурмовали снова, но на этот раз в «бой» пошли участники военно-исторических клубов. Это была их дань памяти советским офицерам и солдатам, которые держали оборону здесь 71 год назад. Гитлеровцы рассчитывали на лёгкую победу, но их сдерживали месяц. И сегодня на стенах Брестской крепости можно прочитать строки её защитников: «Я умираю, но не сдаюсь. Прощай, Родина».

Когда мы выехали из Бреста в Москву, молодёжь ходила по вагонам – поздравляли ветеранов и дарили сувениры. Да, хорошая молодёжь подрастает, интересуется

ся всем – и как проходила война, и кто был во главе руководства. С именем И.В. Сталина мы шли в атаку – это было так.

Сердечное спасибо всем организаторам прекрасной поездки. Слава победителям Великой Отечественной войны!

А.А. АВЕРЕНКОВ, С.Л. БАТЛЕР – участники Великой Отечественной войны

В конце письма, от себя, инвалид Великой Отечественной войны Александр Андреевич Аверенков написал: «Если будут поездки в Польшу, то я бы съездил туда – мне очень хочется посетить те места, где я проходил в 70-й армии и в 1952 году участвовал в строительстве Дворца культуры и науки в Варшаве, тогда – имени Сталина. Это моя последняя просьба» (от ред. – Дворец культуры и науки в Варшаве – самое высокое здание в Польше, оно построено по образцу так называемых «сталинских высоток» в качестве подарка Советского Союза польскому народу, возведено на советские деньги советскими строителями).

МОСКВИЧИ ОДОБРЯЮТ РАБОТУ МЭРА

Как сообщает ИТАР-ТАСС, работу С.С. Собянина на посту мэра столицы за два года в целом одобряют две трети москвичей – 68 процентов. Такие данные по результатам опроса, прошедшего в конце июня, озвучил журналистам генеральный директор ВЦИОМ В.В. Фёдоров.



– Я вхожу в эти 68 процентов, – говорит директор Центра образования №1421, находящегося по адресу: Васильевский стан, д. 4, Надежда Константиновна Солощанская, депутат муниципального собрания внутригородского муниципального образования Рязанское в городе Москве, председатель Совета директоров общеобразовательных школ Рязанского района. – Особо хочу отметить внимание мэра Москвы к проблемам школы. В Москве повысилось финансирование на образование, включая ремонт зданий, замену оборудования и другие статьи расходов. Действует новая система оплаты труда

педагогов – по результатам их работы, что очень важно. После первого и второго, осуществляется третий пилотный проект по развитию общего образования, и оно сейчас вышло на совершенно другой виток! Важнейший момент – курс на полную компьютеризацию столичных школ.

Так, наш Центр образования не так давно получил ноутбук на весь педагогический коллектив. Новая техника, новые стандарты обучения способствуют повышению уровня образования.

По словам С.С. Собянина, в 2012 году планируется обеспечить учителей персональными компьютерами на 100%, также в школы будут поставлены наборы интерактивного оборудования. В целом на улучшение материальной базы в 2012 году выделено 25 млрд рублей, на информатизацию 3 млрд рублей. Кроме того, Департамент образования объявил конкурс на создание новых обучающих систем и электронных учебников.

Координационный совет

ЦЕЛЬ - ВОСПИТАНИЕ ПАТРИОТИЗМА

Управа Рязанского района и муниципалитет ВМО Рязанское в городе Москве тесно сотрудничают и взаимодействуют, решая насущные вопросы в рамках Закона города Москвы № 53 от 25.10.2006 г. (ред. от 20.04.2011 г.) «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы в сфере организации досуговой, социально-воспитательной, физкультурно-оздоровительной и спортивной работы с населением по месту жительства». Одно из основных направлений совместной деятельности, о котором шла речь на последнем заседании Координационного совета, – патриотическое воспитание молодёжи. В этой работе участвуют все районные общественные организации: Совет ветеранов, молодёжные и детские общественные объединения, негосударственные некоммерческие организации, Совет директоров района, дворовая родительская общественность и многие другие.

Районные органы исполнительной власти и местного самоуправления оказывают поддержку инициативам общественных организаций. Так, по предложению районного Совета ветеранов в микрорайоне 115А открыта Аллея славы, посвящённая 67-й годовщине Великой Победы. Эта Аллея, размещённая по адресу: ул. Окская, вл. 3, представляет собой экспозицию из 60 стенов с материалами о событиях Великой Отечественной войны – от её начала до Парада Победы в 1945 году. Значительная часть экспозиции рассказывает о главных военных сражениях и битвах – Московской, Сталинградской, Курской, блокаде Ленинграда. На стенах представлена информация, посвящённая народному ополчению, партизанскому движению, наглядная агитация времён войны. Размещены портреты Маршалов Победы, пионеров-Героев и, конечно же, фотографии жителей нашего района – участников Великой Отечественной войны. В отдельном разделе представлены фотоматериалы о военно- и гражданско-патриотической работе управы, Совета ветеранов и учреждений образования, культуры и досуга.

Совместно с учреждениями образования, районный Совет ветеранов, по праву признанный одним из лучших в городе, проводит большую работу в школьных музеях боевой славы. Ежегодно победители районного этапа конкурса «Лучший школьный музей», занявшие призовые места, представляют наш район на окружном этапе.

Среди постоянных участников встреч со школьниками, посвящённых воспитанию у молодого поколения истинной гражданственности и патриотизма, – депутаты муниципального Собрания: поэт Анатолий Васильевич Симонов и Герой России, лётчик-космонавт Павел Владимирович Виноградов.

Начатая работа по шефству над Аллеей Доброты продолжилась в организации постоянного общественного патронажа над установленными в районе памятниками, мемориальными и информацион-

ными досками Героям Советского Союза. Управой совместно с муниципалитетом и общественными организациями ежегодно проводятся митинги и возложения цветов ко всем памятным датам в истории Отечества. В рамках акции «Жить, чтобы помнить», ко Дню памяти и скорби ежегодно проводятся работы по промывке памятников, уборке прилегающей территории.

В апреле 2012 года силами детской общественной организации «Демократическая республика» средней общеобразовательной школы № 1386 проведена эколого-патриотическая акция «Будь славен город добрыми делами».

Марафон Доброты, стартовавший в районе в 2002 году, сегодня активно продолжается в развитии различных добровольческих инициатив, среди которых – проведение акций по оказанию помощи семьям и детям, находящимся в трудной жизненной ситуации, чествование юбиляров семейной жизни, оказание помощи ветеранам Великой Отечественной войны.

Ежегодно, встречая День Победы, население района участвует в торжественном шествии по улице Героя Советского Союза, лётчика Е.В. Михайлова к памятнику герою, где проходит митинг. В течение всего дня в районе проходят чествования ветеранов, концертные программы, организуется «полевая кухня».

В 2012 году управой и муниципалитетом, совместно с тульским землячеством, проведён праздник Яснополянской улицы. В мероприятии приняли участие более 300 человек – представители учреждений, расположенных на этой улице, воспитанники досуговых организаций и жители района.

В работе по патриотическому воспитанию населения особое внимание уделяется проведению познавательных экскурсий. Так, 30 мая 2012 года для детей из многодетных и неполных семей управой района была организована экскурсионная поездка в государственный мемориальный и природный заповедник «Музей-усадьба Л.Н. Тол-

стого «Ясная Поляна» по маршруту Москва-Тула-Москва.

В рамках подготовки к празднованию 200-летия Победы в Отечественной войне 1812 года для школьников и студентов, а также для подопечных государственного бюджетного учреждения «Центр социальной защиты «Рязанский» были организованы экскурсии в музейный комплекс на Поклонной горе с посещением Храма Георгия Победоносца, в музей «Кутузовская изба в Филях» – с возложением цветов к памятнику М.И. Кутузову, в Новодевичий монастырь, к месту захоронения Дениса Давыдова, по памятным местам города Москвы «Дворцы, палаты, терема», в музейный комплекс «Бородинская панорама». Для льготных категорий населения района совместно с муниципалитетом организованы автобусные экскурсии «На поле русской славы двух отечественных войн» в Бородино.

Ежегодно призывники района и их родители приглашаются на городской День призывника.

Особо надо отметить положительное влияние разработанной в 2007 году – совместно управой и муниципалитетом – Программы духовно-нравственного воспитания и физического развития детей и молодёжи в Рязанском районе. Основная задача Программы: на основе скоординированной деятельности государственных, муниципальных органов власти, использования потенциала района в сфере образования, науки, культуры, спорта, общественных институтов, включения в орбиту взаимодействия всех имеющихся в районе ресурсов, в том числе возможностей промышленных предприятий, научно-исследовательских институтов, коммерческих структур, – создание системы, обеспечивающей становление подлинной нравственности, культуры, гражданственности и патриотизма.

Большое значение имеют мероприятия адресной социальной поддержки родителей и детей, в том числе с привлечением промышлен-



ных и коммерческих предприятий к оказанию благотворительной помощи конкретным многодетным семьям, семьям с подопечными детьми, а также воспитывающим детей-инвалидов; проведение общегородских благотворительных акций «Семья помогает семье». Ежегодно ОАО «АХК ВНИИМЕТМАШ им. академика А.И. Целикова», имеющее собственный загородный оздоровительный лагерь, организует отдых более тысячи детей, большая часть которых проживает в Рязанском районе. Предприятия традиционно выделяют бесплатные путёвки для малообеспеченных семей района, детей «группы риска».

Говоря о развитии духовной сферы, нельзя не отметить наше взаимодействие с Храмовым комплексом преподобного Сергия Радонежского на Рязанке.

Возведение Храмового комплекса стало поистине народной стройкой, с участием основного мецената – ОАО «Корпорация ТЭН». Сегодня в Храмовом комплексе действует воскресная школа, организовано обучение церковным ремёслам. Ежегодно Храмом проводится фестиваль колокольного звона. Священнослужители традиционно участвуют в районных мероприятиях – праздниках «Пасха Христова» и акциях, посвящённых Дню борьбы с терроризмом. С 2009 года организуются экскурсии по Храмовому комплексу для школьников и их родителей. При содействии спонсоров для Храма приобретён автобус, что в перспективе позволит значительно расширить экскурсионные программы.

Для духовно-нравственного воспитания и физического развития детей и молодёжи района особое значение имеет работа, проводимая муниципалитетом непосредственно с жителями во дворах. Её результатами стали: совершенствование деятельности дворовых общественных родительских советов, общее снижение количества противоправных проявлений в подростковой среде, постоянное увеличение числа детей, занимающихся в творческих и спортивных коллективах и секциях, увеличение количества проведённых праздничных, досуговых, физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий.

Пропаганда здорового образа жизни осуществляется путём создания условий для занятий спортом в шаговой доступности. Сегодня любой желающий может заниматься на пятнадцати комплексных спортивных площадках с синтетическим покрытием и межшкольных стадионах. Эти возможности расширяет построенная в районе лыжная (беговая) трасса.

Все названные слагаемые совместной работы управы и муниципалитета по патриотическому воспитанию молодёжи дают хорошие результаты. И хочется верить, что молодые люди, приверженные славным традициям Отечества, будут достойны боевой и трудовой славы своих дедов и прадедов.

Т.Б. КЛЫКОВА, заместитель главы управы

Интервью с председателем правления ТСЖ НА БЛАГО ДЕТЕЙ И ВНУКОВ

С 1 марта 2005 года вступил в действие Жилищный кодекс Российской Федерации. С тех пор Сергей Геворкович Саркисян является председателем правления ТСЖ «Почва» – первого товарищества собственников жилья в Рязанском районе. А до этого он был председателем правления ЖСК. В целом стаж общественной деятельности бывшего лётчика около десяти лет – срок немалый для такого тяжёлого груза. Но по-прежнему жильцы дома № 44, корпус 2 по улице Окской доверяют «бразды правления» в ТСЖ Сергею Геворковичу, потому что знают: он не подведёт. С людьми всегда доброжелателен, не конфликтен, но настойчив в достижении поставленных целей.

– **Что самое трудное в Вашей работе?** – спрашиваю Саркисяна.

– Объём бумажной волокиты, ведь мы сами управляем ТСЖ и должны своевременно и чётко информировать власти о том, куда идут бюджетные средства, буквально каждая копейка. Да, отчётов много, но зато деньги на субсидирование поступают непосредственно к нам, а не управляющей компании. Так жить спокойнее, – убеждён Сергей Геворкович, – члены ТСЖ знают, куда и на что тратятся деньги. С ДЕЗом работаем по договору. Если что не так, там реагируют

моментами, без конфликтов. Только позвоню, отвечают: «Не волнуйтесь, всё будет в порядке». Не понравился нам ремонт в подъездах, потребовали переделать и, в конце концов, сделали так, как нам надо.

В случае необходимости, обращаемся в управу, и всегда получаем поддержку – и лично от главы управы Царикаева Азамата Руслановича, и от его замов, специалистов управы. Вообще, очень приятно, что власть за последние годы стала серьёзно беспокоиться о создании комфортных условий для жизни москвичей. Считаю, что Сергей Семёнович Собянин чётко определил ориентиры движения вперёд. Спросите жильцов любого дома – политику мэра они одобряют. Потому что изменения к лучшему – на виду. Посмотрите, какими хорошими становятся дворы, какие строятся дома, спортивные и детские площадки, как оснащаются наши медицинские учреждения – кто же будет возражать против всех этих благ? Главное – поддерживать в полном порядке то, что строится и ремонтируется. На мой взгляд, префект Юго-Восточного административного округа Владимир Борисович Зотов и его команда уделяют очень большое внимание реализации Программы комплексного развития

ЮВАО, и плоды этого очевидны. Есть ли проблемы? Конечно, есть. Например, снос «ракушек», старых гаражей. Считаю, что в этом вопросе нельзя спешить, надо внимательно разбираться в конкретных обстоятельствах.

– **Наверное, за прошедшие годы у Вас в ТСЖ сформировался хороший актив.**

– Да, у нас очень хорошее правление. Инициативна и энергична мой заместитель Светлана Дмитриевна Баранникова. Незаурядными деловыми и организаторскими способностями отличается Андрей Александрович Сажин. Большой опыт и хорошие знания у председателя ревизионной комиссии Сергея Витальевича Шмыкова.

– **Как реагируют на Вашу занятость жена и дети?**

– У меня две дочери, сын, шесть внуков и два правнука. Когда прихожу домой усталый, мне говорят: «Бросай ты эту работу, поберегите здоровье!» С другой стороны – доверие жильцов, членов ТСЖ, которые надеются на меня. И скажу откровенно: пока есть силы, буду трудиться, приношу пользу людям, а значит – и своему семейству, внукам и правнукам.

Татьяна КОЛЕСНИК

ДОСТОЙНАЯ СМЕНА

15 июня на территории «Технорамы на Юго-Востоке» состоялись спортивно-интеллектуальные соревнования по противопожарной безопасности «Достойная смена» между командами 8-11 классов летних городских лагерей ЮВАО. В состязаниях приняли участие и ребята из Рязанского района.

Главная задача соревнований – пропаганда противопожарной культуры и повышение престижа профессии пожарного. Юным пожарным было предложено ответить на вопросы интеллектуальной викторины, перенести огнетушители к месту воображаемого возгорания, спасти из «огня» пострадавшего, надеть традиционную боевую одежду пожарного и развернуть рукава пожарной машины в сторону заданного места возгорания. Все команды успешно справились с поставленной задачей.

Наш корр.

Анатолий СИМОНОВ

Царит затишье на селе,
Как будто звуки умыкнули.
Тугие стебли гнёт к земле
Жара несносная в июле.

Исходит соком молочай,
И солнце смотрит, не мигая.
Вода, как неостывший чай,
Кувшинкам губы обжигает.

Порхать не в силах стрекоза,
Садится ландышу на плечи.
А где-то прячется гроза,
И гром охрипший горло лечит.

Актуально

МОЛОДЫЕ ДЕПУТАТЫ ОБЪЕДИНИЛИСЬ



Знаете ли вы о том, что муниципальный депутатский корпус Москвы в этом году, в результате выборов, обновился на 55%? 65 муниципальных образований возглавили новые люди – это 52% (!). Среди депутатов муниципальных Собраний немало молодежи. Именно на неё надеется население. Чтобы этим надеждам осуществиться, мы, молодые депутаты муниципальных образований в возрасте до 35 лет, решили объединиться в свой Союз. Такое объединение – «Союз муниципальных депутатов. Лига молодых» произошло 26 июня 2012 года. Став участником этого события, состоявшегося в стенах Государственной Думы РФ, я, как и мои коллеги, искренне обрадовался тому, что теперь у молодых депутатов появилась возможность не только обмениваться информацией, а и совместно действовать, защищая интересы жителей, обмениваться опытом, что особенно важно в условиях расширения полномочий муниципальных образований.

Среди нас представители разных политических партий, поэтому взгляды на те или иные вопросы у нас могут отличаться, но мы принадлежим к одному поколению, и

нам, молодым, легче, совместно общаясь, находить общие решения. Нас избрали жители районов, и мы настроены сделать всё, что в наших силах, для благополучия столицы. Причём мы готовы не только к личному, но и виртуальному диалогу для того, чтобы максимально ускорить решение имеющихся проблем, среди которых – благоустройство дворов, выборочный капитальный ремонт, улучшение состояния парков и скверов; контроль за деятельностью исполнительной власти; новое строительство гаражей, аптек, рынков, магазинов шаговой доступности – в интересах населения, в тех местах, где они действительно нужны.

В самое ближайшее время планируется запуск сайта Союза молодых муниципальных депутатов, где будет представлена вся необходимая информация о деятельности объединения, также появится «Электронный помощник депутата», призванный оказывать поддержку участникам Союза.

Алексей БАЛАБУТКИН,
депутат муниципального
Собрания внутригородского
муниципального образования
Рязанское в городе Москве

Обратная связь

«ТЕХНОРАМА» И «ИСТОКИ»

Скажите, пожалуйста, услуги в «Технораме» платные или бесплатные? И ещё: чем помогает населению Центр «Истоки»?

Нина Ивановна Давыдова, жительница Рязанского района.

В сентябре 2011 года состоялось открытие Центра развития творчества детей и юношества «Технорама на Юго-Востоке», в котором оказываются бесплатные образовательные услуги для детей в возрасте от 6 до 18 лет по направлениям научно-технического творчества. Адрес: ул. 12-я Новокузьминская, д. 6, корп. 2 (м. «Рязанский проспект», последний вагон из центра, выход на Зеленодольскую улицу; далее по Зеленодольской улице до пересечения с 12-й Новокузьминской улицей). Тел.: 8 (495) 379-92-30; 8 (495) 379-69-34.

Государственное бюджетное учреждение города Москвы «Центр социальной помощи семье и детям «Истоки» Департамента семейной и молодёжной политики города Москвы оказывает комплексную социальную помощь и поддержку семьям с несовершеннолетними детьми, попавшим в трудную жизненную ситуацию. Волжский бульвар, д. 11, тел./факс: 8-499-500-29-21, администрация: 8-499-500-29-22.

Пресс-центр управы

Мнение жителей

«ХОЧУ ПОМОЧЬ СВОЕМУ ДОМУ»

Татьяна Александровна Громова – коренная москвичка, пенсионерка. 19 сентября ей исполнится 60. С 1974 года проживает в доме № 43 по улице Михайлова. И треть этого периода – старшая по дому.

– **Судя по всему, Вы, Татьяна Александровна, любите свой, уже далеко не первой молодости, дом.**

– А как иначе? И очень хочу помочь ему, ведь в этом доме я живу 38 лет! Кому, как не нам, жильцам, заботиться о состоянии своего дома? Согласитесь, приятно, когда в подъезде чистота, цветы, а во дворе есть, где отдохнуть пожилым и поиграть детям. Вообще, московские дворы за последнее время стали лучше, красивее. Зелёная травка, цветы... Появились новые детские и спортивные площадки, новые тротуары. Единственное, что меня беспокоит, вернее, к чему я никак не могу привыкнуть, – много машин во дворах.

– **Вам, как старшей по дому, приходится контактировать с участковым, сообща разбираться в непростых житейских вопросах. Ещё Вы постоянно общаетесь с техником-смотрителем ДЕЗа. Насколько они внимательны к нуждам жильцов?**

– Нам повезло. Участковый Александр Валерьевич Кривенко – спокойный, уравновешенный по характеру, с ним легко работать. Он регулярно приходит во двор, интересуется у меня, всё ли в порядке. О таких, как техник-смотритель ДЕЗа Нина Ивановна Петроченкова, говорят: человек на своём месте. И в самом деле – все возникающие вопросы она решает оперативно и профессионально, к жильцам относится с уважением.

– **Сейчас во многих семьях компьютеры – как предмет необходимости, помогающий получить нужную информацию. Удалось ли Вам обойтись без компьютера?**

– Нет. Не сразу, правда, я к этому пришла, сначала думала, что компьютеры в основном для молодых. А когда поняла, какие они таят большие возможности для поиска полезной информации, то пошла на курсы. В общем, освоила это дело и сейчас, благодаря компьютеру, в курсе многих событий. Нужные сведения распечатываю на принтере,

раздаю жильцам, например, по вопросам безопасности, как не попасться на уловки мошенников, то присылающих ложные «квитанции» на оплату услуг ЖКУ, то пытающихся проникнуть в наши дома под видом социальных работников, сантехников. Так что, старшим по домам приходится проявлять особую бдительность.

– **Что бы Вы хотели пожелать управе в выполнении Программы комплексного развития района?**

– Постоянно бываю на различных собраниях и вижу, что население становится более активным. Как правило, жители задают вопросы, касающиеся качества проводимых работ. Их волнует, чтобы ремонт в подъездах, да и другие работы, проводились хорошими специалистами, настоящими профессионалами. Желая управе обратить на это особое внимание – на подбор подрядных организаций, отношение их к делу. Цыплят, как говорится, по осени считают. Вот и мы скоро увидим, как справились подрядчики с поставленными задачами.

Наш корр.

ЦСО «Рязанский»

«МАСКА», ГДЕ ТЫ?

В наше время, когда компьютер стал привычным явлением не только для молодых, а и для людей любого возраста, нередко приходится слышать, что постепенно на смену печатной книге придёт электронная, дескать, это неизбежно. Верите ли вы в это? Интересно услышать мнение человека, окончившего Институт культуры, 12 лет проработавшего библиотекарем, а сейчас подружившегося с компьютером – культурного ЦСО «Рязанский» Динары Зариновой.

– Печатную книгу невозможно заменить, – убеждена Динара. – И в последние годы, я убеждаюсь в этом на примере нашего Центра, усилился интерес к классике. Недавно у нас была «Пушкинская неделя», когда творческий актив дневного отделения ЦСО показал две интереснейшие работы – мультиспектакли по произведениям Пушкина. Представьте, зрителей было полно! А исполнители производили такое сильное впечатление! – как настоящие артисты. После спектаклей зрители подходили ко мне и спрашивали, как записаться в наш литературно-театральный кружок

«Маска». Люди хотят раскрывать свой творческий потенциал, у них есть в этом духовная потребность. Не заменит, кстати, компьютер и театр. Дело в том, что печатная книга и театр отличаются – при сопереживании, при сопереживании – особым свойством: они вызывают в людях намного больше эмоций, чем компьютерные тексты, а образы, запечатлённые, к примеру, в постановках нашего кружка, как и встречи с прекрасным в московских театрах, запоминаются на всю жизнь.

– **Кто Ваш любимый писатель?**

– Антон Павлович Чехов, его произведения читаю и перечитываю постоянно, просто не могу без них. Ещё неравнодушна к творчеству Тургенева и Островского. Классика есть классика.

– **Не устаёте ли Вы от работы культурного? Ведь в библиотеке Вам было, наверное, гораздо спокойнее.**

– Нет, здесь, в государственном бюджетном учреждении «Центр



социальной защиты «Рязанский», где я оказалась волею судьбы, проработав несколько лет социальным работником, я обрела, как говорится, «второе дыхание», когда мне предложили перейти на работу культурным. Сразу почувствовала, что это моё дело, то, чего мне не хватало раньше – активного общения с творческими людьми, которые не могут жить без стихов и песен, танцев и театральных постановок. На работу хожу с замечательным настроением – что может быть лучше организации мероприятий культурного характера, возвышающих души людей?

Татьяна КОЛЕСНИК

О ПРЕСЕЧЕНИИ САМОВОЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

При интенсивной застройке любых территорий приходится сталкиваться с фактами самовольного строительства, вызванными как правовой некомпетентностью, так и игнорированием процедуры оформления разрешительной документации, нарушениями градостроительных и строительных норм. В соответствии со статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации самовольной постройкой является жилой дом, другое строение, сооружение или иное недвижимое имущество, созданное на земельном участке, не отведенном для этих целей в порядке, установленном законом и иными правовыми актами, либо созданное без получения на это необходимых разрешений или с существенным нарушением градостроительных и строительных норм и правил. Лицо, осуществившее самовольную постройку, не приобретает на нее право собственности. Оно не вправе распоряжаться постройкой — продавать, дарить, сдавать в аренду, совершать другие сделки. И, как следствие, самовольный застройщик ограничен в возможностях защищать свои права на возведенный объект предосторожными законом способами. Частью 2 статьи 222 Гражданского кодекса Российской Федерации предусмотрено, что самовольная

постройка подлежит сносу осуществившим её лицом либо за его счёт. **Информируем население о пресечении самовольного строительства на территории Рязанского района.**

1. ул. Михайлова, д. 8, ООО «Тванд» — пристройка площадью 32 кв. м. В адрес ООО «Тванд» направлено предписание о незамедлительном сносе объекта капитального строительства, являющегося самовольной пристройкой, в соответствии со ст. 222 Гражданского кодекса РФ, № дела А40-111551/10-40-477. Управой повторно направлено исковое заявление с требованием снести самовольную пристройку по адресу (уточнённый): ул. Михайлова, д. 8, № дела: А40-21680/12-135-201. Очередное судебное заседание — 27.09.2012 г.

2. ул. Стахановская, вл. 22, ООО «Блок-Инвест» — 9 складских помещений общей площадью 804 кв. м. Решением Арбитражного суда г. Москвы от 19 сентября 2011 г., в удовлетворении исковых требований префектуры ЮВАО г. Москвы к ответчику ООО «Блок-Инвест» о признании объектов недвижимого имущества по адресу: ул. Стахановская, вл. 22, стр. 6, 24, 18, 14, 19, 12, 12А, 20, 20А самовольными постройками, обязанности снести самовольные постройки в

двухмесячный срок с предоставлением префектуре ЮВАО г. Москвы права сноса самовольных построек с последующей компенсацией расходов за счёт средств ООО «Блок-Инвест» при неисполнении решения в течение установленного срока, отказать. Решение в полном объёме исполнено 30 сентября 2011 г. № дела А40-3572/11-53-56. В Девятый Арбитражный Апелляционный суд г. Москвы через Арбитражный суд г. Москвы направлена апелляционная жалоба (дата поступления — 19.10.2011 г.). Постановлением Девятого Апелляционного Арбитражного суда г. Москвы от 25.01.2012 г. Решение Арбитражного суда г. Москвы оставлено без изменений. Направлена кассационная жалоба в Федеральный Арбитражный суд Московского округа. По трём инстанциям получено решение об отказе в заявленных требованиях о признании девяти строений 1953 года постройки объектами самовольного строительства.

3. Рязанский проспект, вл. 22. ЗАО «Виктория» использует земельный участок площадью 1440 кв. м под автосалон, стоянку автомобилей с нарушением разрешённого использования по договору аренды земельного участка площадью 3907 кв. м, имеющего адресный ориентир: г. Москва,

Рязанский проспект, вл. 22, от 25.03.2008 г. № М-04-033797 (установить точную площадь шиномонтажа не представляется возможным в связи с отсутствием доступа). Управой подано исковое заявление о сносе самовольных построек автосервиса (шиномонтажа) за счёт ответчика (дело №А40 – 66846/1012). Во исполнение определения Арбитражного суда от 28.06.2012 г. управа совместно с Госинспекцией по недвижимости, ОАТИ, Мосгосстройнадзор будет проводить комиссионное обследование объекта «Шиномонтаж». Дата очередного судебного заседания назначена на 30.07.2012 г.

4. Рязанский проспект, вл. 30-32, ООО «Силтон» — на основании договора аренды земельного участка № М-04-009351 от 28.07.1997 г., со сроком пользования до 25.01.2043 г. Данный договор аренды не содержит обременения права ограниченного пользования — сервитута, эксплуатации улично-дорожной сети. Целевое назначение земельного участка в соответствии с п. 1.1. Договора аренды — аренда под строительство гостинично-делового и коммерческого комплекса. При проведении комиссионной проверки, с участием представителей Мосгосстройнадзора, Административно-технической инспекции,



управы Рязанского района города Москвы, членами комиссии зафиксирован факт установки семи деревянных выставочно-экспозиционных домов и четырёх нестационарных модульных объектов, без заливки/углубления фундамента, на бетонных блоках, не имеющих прочной связи с землёй. Нестационарные модульные объекты представляют собой металлические боксы, не имеющие прочной связи с земельным участком, два из которых предназначены для выставочно-демонстрационных целей, один — под автомастерскую «Шиномонтаж», один является строительной бытовкой. Деревянные объекты и нестационарные модули имеют признаки некапитальных объектов. 30.05.2012 г. управой Рязанского района г. Москвы направлено исковое заявление в Арбитражный суд г. Москвы о демонтаже одиннадцати некапитальных объектов. Дата судебного заседания назначена на 29.08.2012 г.

И.А. ИВАНОВ,
начальник отдела ЖКХ управы

Новое в жизни округа

В ЧЁМ СИЛА ОБЩЕСТВЕННЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ?

Лет десять назад такой вопрос вызвал бы улыбку. Сейчас общественные организации, самые разнообразные, не только увеличились числом, а и оказывают существенное влияние на все сферы нашей жизни, и потому с ними считаются, советуются власти. Так, в нашем округе регулярными стали встречи префекта Владимира Борисовича Зотова с руководителями общественных организаций ЮВАО. Очередная такая встреча состоялась совсем недавно, 11 июля, в здании префектуры. Участниками мероприятия стали более 400 представителей общественных организаций: руководители ТСЖ, представители Советов ветеранов, организаций, помогающих ветеранам и инвалидам, руководители детских и молодёжных организаций, дворовых общественных Советов, а также организаций, осуществляющих работу в сфере досуга и спорта по месту жительства. На встрече присутствовали главы управ районов, руководители муниципальных образований округа. Своими впечатлениями с читателями районной газеты делится участник этого мероприятия Марина Александровна Смелова — заместитель директора автономной некоммерческой организации «Студия театрального искусства «Надежда»:

— Владимир Борисович Зотов рассказал нам о том, какие значимые изменения произошли в ЮВАО за последние годы и подчеркнул, что с 2011 года развитие округа осуществляется по единой Комплексной программе, основанной на 16 городских государственных программах. Москва, безусловно, меняется к лучшему, становится городом, комфортным для жизни. Свидетельство тому — новые детские сады, школы, поликлиники (в том числе принято решение о строительстве взрослой и детской поликлиники в микрорайоне «ул. Окская — Волжский бульвар»), оснащение объектов социальной сферы и образовательных учреждений современным оборудованием. Москвичи по достоинству оценивают усилия мэра С.С. Собянина по масштабному строительству метрополитена. В результате в нашем округе появятся 15 новых станций метро, в том числе на Таганско-Краснопресненской линии 3 станции через Жулебино в Котельники, полностью новая Кожуховская линия с 9 станциями от Авиамоторной до Некрасовки. Завершены работы по

соединению Люблинской и Замоскворецкой линий с тремя новыми станциями и одним переходом через станцию Зябликово. Многие сделано и в других областях жизнедеятельности города. Меня лично особенно впечатляет беспрецедентная программа по благоустройству дворовых территорий и усиленное внимание к учреждениям социального и культурного характера. И это правильный путь: ведь чем лучше условия для занятий спортом и активного досуга, тем крепче нравственная атмосфера в обществе.

Автономная некоммерческая организация «Студия театрального искусства «Надежда» хорошо известна в районе, и мы очень благодарны управе и муниципалитету за поддержку. Недавно принято решение о капитальном ремонте помещений студии, что даст нам новое дыхание. Чем больше возможностей для проведения спектаклей, композиций, массовых мероприятий — тем больше жители района будут раскрывать свои творческие способности.

Энергосбережение

ОЧЕРЕДНОСТЬ РАБОТ

Какие же именно работы необходимо провести в многоквартирном доме, чтобы привести его в соответствие с современными требованиями? Очевидно, что каждое здание имеет свои проблемы, поэтому корректно определить перечень требуемых мероприятий можно только на месте, однако есть проблемы, на которые стоит обратить особое внимание, так как они характерны для большинства зданий старой постройки. «Многие жилые дома прошлых лет постройки нуждаются в утеплении фасадов, почти все — в замене окон на энергоэффективные, по крайней мере — на лестничных клетках и в холлах, — считает Вадим Банников, директор НП СРО «Гильдия Энергоаудиторов». — Есть много примеров, когда определённые виды работ проводятся не в полном объёме, что существенно снижает их эффектив-

ность. Например, модернизация систем отопления зачастую проводится частично: устанавливается автоматика в тепловом узле, но при этом не производится балансировка системы отопления по стоякам, а отопительные приборы не оснащаются автоматическими радиаторными терморегуляторами. В результате получается совсем не тот результат и не та экономия, которых ожидают собственники». По мнению специалиста, любые мероприятия должны носить комплексный характер, тогда и эффект от их проведения будет максимальным, и возвращаться к этому вопросу впоследствии уже не придётся. Поэтому очевидно, что лучше сделать что-то одно, но полностью, чем всё понемногу. Неэффективное использование тепла делает проживание некомфортным. «С началом отопительного сезо-

на у нас дома всегда жарко, часто мы вынуждены целыми днями держать открытыми форточки, рискуя подхватить простуду», — жалуется москвичка Татьяна Богомолова. «Устаревшие схемы теплоснабжения, основанные на использовании нерегулируемого оборудования, например, элеваторных тепловых узлов в жилых домах, нужно менять на современные автоматизированные системы с погодозависимым регулированием. Без этого невозможно добиться ни реальной экономии денег на платежах за тепло, ни комфортных условий проживания», — объясняет Вячеслав Гун, заместитель директора отдела тепловой автоматики одного из крупнейших мировых производителей энергоэффективного оборудования для систем отопления.

Татьяна АЛЕКСАНДРОВА

Консультация

КАК РАСПРИВАТИЗИРОВАТЬ КВАРТИРУ?

Приватизация квартир осуществляется посредством заключения договора передачи жилья в собственность, сторонами которого выступают гражданин, получающий жилое помещение, и орган местной администрации, уполномоченный на заключение таких договоров. Каждый гражданин имеет право на приватизацию (бесплатное приобретение в собственность жилого помещения) только один раз.

Порядок так называемой расприватизации жилых помещений Законом не определён и находится в сфере правового регулирования общих норм ГК РФ о расторжении договора и признании сделок недействительными. Расприватизация может производиться двумя способами: путём расторжения договора передачи квартиры в собственность (ст. 450 ГК РФ) или признания такого договора недействительным (ст. 166 ГК РФ). В обоих случаях жилое помещение возвращается в государственную или муниципальную собственность.

Расторжение договора передачи осуществляется по соглашению сторон

либо в судебном порядке, если одна из сторон ответит отказом на предложение о расторжении (п. 2 ст. 452 ГК РФ).

Последствием расторжения договора является прекращение обязательств сторон с момента заключения соответствующего соглашения в письменной форме (п. 1 ст. 452 ГК РФ), а при расторжении в судебном порядке — с момента вступления в законную силу решения суда (ст. 453 ГК РФ). Рассматриваемая ситуация предполагает, что гражданин фактически и юридически воспользовался правом на однократную приватизацию, а затем по каким-либо причинам сложил с себя полномочия собственника, расторгнув договор передачи.

В случае расприватизации жилья путём признания в судебном порядке договора передачи недействительным по основаниям, предусмотренным действующим законодательством (статьи 168 — 179 ГК РФ), применяется общее правило о последствиях недействительности сделки (ст. 167 ГК РФ). Согласно этому правилу, признанная недействительной

сделка считается недействительной с момента её совершения и не влечёт за собой юридических последствий. Наступление указанных последствий означает, что приватизация была произведена де-факто, но де-юре её не было, как не было и осуществления гражданином права на бесплатное получение жилого помещения в собственности.

Как видим, правовые последствия расприватизации весьма различны: после признания договора передачи недействительным гражданином может ещё раз воспользоваться правом на приватизацию, но он не приобретает повторно этого права при расторжении договора.

А.Е. ВОРОБЬЕВ, юрист

Бесплатная юридическая консультация работает каждый четверг с 17.00 до 19.00 по адресу: ул. 1-я Новокузьминская, д. 10, 1-й этаж, каб. № 119 (в помещении управы Рязанского района). Консультации ведёт юрист Александр Евгеньевич Воробьев.

Служба 01

СОБЛЮДАЙТЕ ПРАВИЛА ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ!

Уважаемые жители! Соблюдайте правила пожарной безопасности! Будьте бдительны и осторожны — огонь ошибок не прощает!

В случае возникновения пожара необходимо срочно сообщить по телефону «01» (для операторов сотовой связи Билайн, Мегафон, МТС, Скайлинк — набрать 112, далее 1) и указать точный адрес пожара, что горит, есть ли угроза людям.

ОГНД Управления по ЮВАО Главного управления МЧС России по г. Москве напоминает:

- не оставляйте без присмотра дома малолетних детей;
 - не оставляйте на видном месте спички, зажигалки и т.д., не храните их в местах доступных для детей;
 - уходя из дома, не забывайте выключать из розеток всё что можно;
 - не бросайте из окон, с балкона и т.д. непотушенные спички, окурки; не бросайте непотушенные спички, окурки в мусоропровод.
- Телефон доверия Главного управления МЧС России по г. Москве 637-22-22.

По вопросам создания на предприятиях и в организациях добровольной пожарной охраны обращайтесь в межрайонное отделение ЮВАО МГО ВДПО г. Москвы по адресу: ул. 7-я Текстильщиков, д. 7А, тел.: 8-499-178-56-22 и в объединение добровольной пожарной охраны «Пожарный доброволец» (руководитель — А.В. Редькин, тел.: 8-901-526-55-34; firevolunteer@mail.ru, firevolunteer@yandex.ru).

Происшествия

ПУТЬ К КОШЕЛКУ ПЕНСИОНЕРА

10 июля сотрудники уголовного розыска ОМВД по Рязанскому району задержали двух цыган, которые обманым путём забирали деньги у пенсионеров.

От службы безопасности одного из столичных банков, который расположен на Рязанском проспекте, в доме 67/2, на службу «02» поступило сообщение о том, что неизвестные мужчины неоднократно заходили в банк с пожилыми людьми. В их присутствии пенсионеры снимали со своих счетов деньги.

В ходе оперативно-следственных действий было установлено, что двое мужчин под различными предложениями уговаривали пенсионеров снять день-

ги. Например, сломалась машина, и срочно нужна запчасть, а денег нет. Аферисты обещали вернуть даже большую сумму, чем взяли, только пенсионерам необходимо будет поехать с ними, как только они починят автомобиль. Деньги они действительно отдавали, но не настоящие, а муляжи.

По данному факту возбуждено уголовное дело по ч. 2 ст. 159 (мошенничество). Задержанные проверяются на причастность к аналогичным преступлениям.

«ПОЧЁМ ЗАБОРЧИК?»

Задержан злоумышленник, который сбывал похищенные секции забора.

9 июля в 17.00, во время отработки жилого сектора, участковый уполномоченный полиции ОМВД России по

району Кузьминки задержал мужчину, который пытался погрузить 10 секций забора во дворе дома 32 корп. 6 по улице Фёдора Полетаева. Как выяснилось, злоумышленник сбывал похищенное.

На территории Юго-Восточного округа столицы проводились ремонтные работы по демонтажу старых заборных секций, которые до дальнейшего перевоза оставались без присмотра. Воспользовавшись этим, неизвестный похитил детали забора, принадлежащие инженерной службе, увозил их на собственной «Газели» и таким образом сбыв около 20 частей. Задержанным оказался 54-летний москвич. Он уже дал признательные показания. Ущерб составил около 50 тысяч рублей. Похищенное изъято и возвращено владельцу. Возбуждено уголовное дело по ч. 1 ст. 158 УК РФ (кража).

Ольга ЕГОРОВА
Пресс-группа УВД по ЮВАО

РАСПИСАНИЕ БОГОСЛУЖЕНИЙ В ХРАМОВОМ КОМПЛЕКСЕ ПРП. СЕРГИЯ РАДОНЕЖСКОГО НА РЯЗАНКЕ Г. МОСКВЫ НА АВГУСТ 2012 ГОДА

1 августа, среда. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Всенощное бдение. Обретение мощей прп. Серафима, Саровского чудотворца.

2 августа, четверг. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Пророка Илии.

3 августа, пятница. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя с акафистом. Пророка Иезекииля.

4 августа, суббота. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Всенощное бдение. Миронисиды равноап. Марии Магдалины.

5 августа, воскресенье. 06.40 – Ранняя Литургия. 09.40 – Поздняя Литургия. 17.00 Вечерня. Утренняя с акафистом. Неделя 9-я по Пятидесятнице. Почаевской иконы Божией Матери.

6 августа, понедельник. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Мчч. блгвв. кнн. Бориса и Глеба.

7 августа, вторник. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Успение праведной Анны, матери Пресвятой Богородицы.

8 августа, среда. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Всенощное бдение. Сщмчч. Ермолая, Ермила и Ермократа.

9 августа, четверг. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 Всенощное бдение. Вмч. и целителя Пантелеимона.

10 августа, пятница. 08.40 Часы. Литургия. 17.00 Вечерня. Утренняя с акафистом. Смоленской иконы Божией Матери, именуемой «Одигитрия».

11 августа, суббота. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Всенощное бдение. Мч. Каллиника.

12 августа, воскресенье. 06.40 – Ранняя Литургия. 09.40 – Поздняя Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя с акафистом. Неделя 10-я по Пятидесятнице. Апп. от 70-ти Силы, Силуана, Крискента. Собор Самарских святых.

13 августа, понедельник. Заговенье на Успенский пост. 08.40 Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Вынос Креста. Сщмчч. Вениамина, митр. Петроградского,

архим. Сергия и мчч. Юрия и Иоанна.

14 августа, вторник. Начало Успенского поста. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Происхождение Честных Древ Животворящего Креста Господня. Медовый Спас.

15 августа, среда. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Блж. Василия, Христа ради юродивого.

16 августа, четверг. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Прп. Антония Римлянина.

17 августа, пятница. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 Вечерня. Утренняя с акафистом. Семи отроков, иже во Ефесе.

18 августа, суббота. 08.40 Часы. Литургия. 17.00 Всенощное бдение. Предпразднство Преображения Господня.

19 августа, воскресенье. 06.40 – Ранняя Литургия. 09.40 – Поздняя Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя с акафистом. Неделя 11-я по

Пятидесятнице. ПРЕОБРАЖЕНИЕ ГОСПОДНЕ. Яблочный Спас.

20 августа, понедельник. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Обретение мощей свт. Митрофана, еп. Воронежского.

21 августа, вторник. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Перенесение мощей прп. Зосимы и Савватия Соловецких.

22 августа, среда. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Апостола Матфия. Собор Соловецких святых.

23 августа, четверг. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Мчч. архидиакона Лаврентия, Сикста папы.

24 августа, пятница. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя с акафистом. Мч. архидиакона Евпла.

25 августа, суббота. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 Всенощное бдение. Свт. Тихона Задонского.

26 августа, воскресенье. 06.40 – Ранняя Литургия. 09.40 – Поздняя Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя с акафистом.

ня с акафистом. Отдание праздника Преображения Господня.

27 августа, понедельник. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Всенощное бдение с чином погребения Пресвятой Богородицы. Перенесение мощей прп. Феодосия Печерского.

28 августа, вторник. 06.40 – Ранняя Литургия. 09.40 Поздняя Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. УСПЕНИЕ ПРЕСВЯТОЙ БОГОРОДИЦЫ.

29 августа, среда. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Перенесение из Едессы в Константинополь Нерукотворенного Образа (Убруса) Господа Иисуса Христа.

30 августа, четверг. 08.40 – Часы. Литургия. 17.00 – Вечерня. Утренняя. Прп. Пимена Угрешского.

31 августа, пятница. 08.40 – Часы. Литургия. Молебен к началу учебного года. 17.00 – Вечерня. Утренняя с акафистом. Мчч. Флора и Лавра.

Информация для населения

О ПЕРЕДАЧЕ ФУНКЦИЙ ПО ОСУЩЕСТВЛЕНИЮ СОЦИАЛЬНЫХ ВЫПЛАТ ОТ ФЕДЕРАЛЬНОГО МЕДИКО- БИОЛОГИЧЕСКОГО АГЕНТСТВА РОССИИ К МИНИСТЕРСТВУ ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РФ

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.05.2012 г. № 636 «О структуре федеральных органов исполнительной власти», функции по социальной защите и социальному обслуживанию населения переданы Министерству труда и социальной защиты Российской Федерации.

В настоящее время проводятся организационные мероприятия по передаче полномочий по осуществлению социальных выплат от Федерального медико-биологического агентства (ФМБА) России к Министерству труда и социальной защиты РФ. В связи с чем, до завершения реорганизационных мероприятий, приостановлено осуществление выплат по Постановлениям Правительства Российской Федерации:

– от 02.08.2005 г. № 475 «О предоставлении членам семей погибших (умерших) военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти компенсационных выплат в связи с расходами по оплате жилых помещений, коммунальных услуг и других видов услуг»;

– от 30.06.2010 г. №481 «О ежемесячном пособии детям военнослужащих и сотрудников некоторых федеральных органов исполнительной власти, погибших (умерших) пропавших без вести при исполнении обязанностей военной службы (служебных обязанностей)»;

– от 11.02.2012 г. №142 «О финансовом обеспечении и об осуществлении выплаты ежемесячной денежной компенсации, установленной частями 3,10 и 13 статьи 3

Федерального закона «О денежном довольствии военнослужащих и предоставлении им отдельных выплат».

По сообщению ФМБА России, выделенные из федерального бюджета средства на осуществление выплаты ежемесячной денежной компенсации в возмещение вреда по постановлению Правительства РФ от 22.02.2012 г. № 142 израсходованы в полном объеме. В настоящее время решается вопрос о выделении дополнительных денежных средств для осуществления выплаты.

Управление социальной защиты населения язанского района

Рязанский проспект, д. 77/2,
тел.: 8-495-371-05-29,
8-495-371-61-47.

По просьбе читателей К НОВОМУ УЧЕБНОМУ ГОДУ

Хотя на улице жара, и сентябрь ещё за горами, жителей района волнует состояние детских садов и школ. По просьбе группы родителей рассказываем о положении дел в образовательных учреждениях.

На территории района завершается строительство пяти детских садов по адресам: Рязанский проспект, д. 43, корп. 1 (95 мест); Рязанский проспект, д. 43, корп. 2 (95 мест); ул. Фёдора Полетаева, д. 19, корп. 4 (95 мест); ул. Зеленодольская, вл. 9 (125 мест); 3-я Институтская ул., д. 15 и 2-я Институтская ул., д. 3 (95 мест). К началу нового учебного 2012-2013 года новые детские сады примут 505 воспитанников.

В целях создания дополнительных мест для воспитанников дошкольных учреждений, управой района совместно с префектурой ЮВАО, Департаментом имущества города Москвы и Департаментом образования города Москвы зарезервировано нежилое помещение по адресу: Волжский бульвар, д. 13, корп. 1, общей площадью 473,4 кв. м, для открытия групп кратковременного пребывания. В настоящее время в помещениях проводятся ремонтные работы.

На проведение капитального ремонта учреждений образования района в 2011 г. было затрачено 11 млн рублей, на 2012 год запланировано 39,8 млн рублей. Текущий ремонт в этом году будет проведён на 9,5 млн рублей.

На благоустройство территорий школ и детских садов в 2012 году запланировано 25,3 млн рублей.

О ПОЛИКЛИНИКАХ

Что нового вы можете сказать о поликлиниках района? – с таким вопросом обратился в редакцию Иван Фёдорович Р.

Уважаемый Иван Фёдорович! Названная Вами тема регулярно освещается в районной газете. Так, в прошлом номере помещена статья главного врача детской поликлиники № 13 И.И. Ивкина.

Напомним, что в рамках Программы комплексного развития Рязанского района в сфере здравоохранения в 2011 году был проведён текущий ремонт трёх поликлиник (№№167, 55, 13), обеспечено их материально-техническое оснащение. В 2012 г. запланирована поставка нового оборудования в поликлиники № 55 и № 167.

Совместно с префектурой решается вопрос о строительстве детской и взрослой поликлиник в микрорайоне «Окская ул. – Волжский бульвар» соответственно на 430 и 750 посещений в смену.

Пресс-центр управы

О РЕКОНСТРУКЦИИ МИКРОРАЙОНА 126

В соответствии с постановлением Правительства Москвы №375 ПП от 15.05.2007 «О проекте планировки микрорайона 126 Рязанского района города Москвы», открытое акционерное общество «Корпорация ТЭН» является инвестором по комплексной реконструкции указанного микрорайона на основании инвестиционного контракта №13-071207-5401-0004-00001-06 от 13 сентября 2006 г. Однако, за прошедший период Департаментами города были внесены различные изменения в инвестиционный контракт (изменение сроков реализации проекта, увеличение технико-экономических показателей строящихся объектов и пр.), в связи с чем инвестор не приступил к осуществлению инвестиционного контракта, и работы по реконструкции микрорайона 126 не проводил.

Согласно постановлению Правительства Москвы от 13 сентября

2011 г. №426-ПП, постановление Правительства Москвы №375 ПП от 15.05.2007 утратило свою силу. В соответствии с решением Градостроительно-земельной комиссии города Москвы (протокол от 5 мая 2011 г. № 22), была отмечена нецелесообразность дальнейшей реализации рассматриваемого проекта в связи с отсутствием оформленных земельно-правовых отношений. Учитывая решение Арбитражного суда от 08.11.2010 г. №А40-78197/10-111-429, вопрос о реализации проекта повторно рассматривался на заседании ГЗК г. Москвы от 13.10.2011 г. протокол № 42. Комиссия приняла решение о необходимости дополнительной проработки данного вопроса. По состоянию на сегодняшний день программа реконструкции микрорайона 126 Рязанского района города Москвы отложена на неопределённый срок. ОАО «Корпорация ТЭН» выражает заинтересо-

ванность в реализации инвестиционного контракта и, в случае принятия всех согласовательных процедур, готово незамедлительно предоставить информацию о планируемых сроках проведения реконструкции микрорайона 126.

По завершении оформления полного пакета необходимой документации, будет рассмотрен вопрос о начале производства работ в рамках разработанного проекта, в соответствии с действующим законодательством. Проектом реконструкции микрорайона 126 предусматривается снос 9 домов общей площадью 35313 кв. м и строительство жилых домов общей площадью 35313 кв. м, в том числе для переселения граждан в границах микрорайона (1900 человек).

Пресс-центр управы

Готовимся к школе

СЕМЬЯ ПОМОГАЕТ СЕМЬЕ

В рамках проведения общегородской благотворительной акции «Семья помогает семье: готовимся к школе» в Рязанском районе города Москвы 25 августа с 10.00 и до 21.00 будут работать два передвижных пункта сбора вещей по адресам: ул. 1-я Новокузьминская, д. 21; ул. Окская, вл. 17. Если у Вас есть вопросы, обращайтесь к ответственным лицам от районной управы (Анашкина Ольга Сергеевна, Самсонова Татьяна Сергеевна, Стручкова Александра Сергеевна, Головин Михаил Олегович, тел.: 8-495-371-61-39, 8-495-371-09-77).

Уважаемые выпускники и студенты учебных заведений юридического профиля!

Управление по обеспечению деятельности мировых судей города Москвы приглашает Вас на государственную гражданскую службу для работы на судебных участках мировых судей города Москвы на должности: «Заведующий канцелярией», «Секретарь судебного заседания». Все работники судебных участков являются государственными гражданскими служащими, на которых распространяются положения Закона города Москвы от 26 января 2005 года №3 «О государственной гражданской службе города Москвы». Ждем Вас по адресу: Новый Арбат, д. 36/9, тел.: 8-495-690-70-63 www.ums-mos.ru

В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ

Просим управу разъяснить, почему по адресу: Проектируемый проезд, 770А было запланировано строительство «отстойника» городского транспорта? Почему нельзя было сразу подумать о том, что это невозможно делать совсем рядом с жилыми домами?

Жители микрорайона «Окская ул. – Волжский бульвар». Строительство конечной станции городского пассажирского транспорта с отстойно-разворотной площадкой по адресу: Проектируемый проезд, 770А было предусмотрено постановлением правительства Москвы от 27 декабря 2004 года № 937-ПП. Данным правовым актом был утверждён проект планировки территории в границах: Окская ул. – Волжский бульвар Рязанского района. Размещение отстойно-разворотной площадки планировалось на

территории коммунальной зоны, что не противоречит градостроительным нормам проектирования. На основании утверждённой проектной документации были проведены торги, определён подрядчик – ООО «Еврострой» и технический заказчик – ЗАО «УКС ИКСИД».

В соответствии с градостроительным законодательством, действующим на тот период времени, в 2002 году было проведено информирование жителей посред-

ством публикации в районной газете, и градостроительный план земельного участка был утверждён без проведения публичных слушаний. Такой был порядок до 2009 года, до введения Градостроительного Кодекса города Москвы. В настоящее время именно на публичных слушаниях жители имеют возможность высказать своё мнение по тому или иному проекту, а градостроители и представители власти – возможность его учесть.

Возвращаясь к проблеме с «отстойником», отметим, что, со временем, по указанному выше адресу были возведены большие новые дома, и жильцы их, есте-

ственно, стали протестовать против строительства конечной станции городского пассажирского транспорта с отстойно-разворотной площадкой, появление которой бы ухудшило экологическую ситуацию. Управа района поддержала жителей и инициировала вопрос о переносе строительства конечной станции городского пассажирского транспорта с отстойно-разворотной площадкой в другое место. В феврале 2012 года жители микрорайона «Окская ул. – Волжский бульвар» обратились к мэру Москвы С.С. Собянину с открытым письмом, которое подписали более 700 человек, с требованием отменить «эко-

логически вредную стройку автобусного отстойника практически во дворе многоэтажных жилых домов». Кроме того, по данному вопросу в адрес мэра были отправлены письма от депутатов муниципального Собрания внутригородского муниципального образования Рязанское и от депутата Московской городской Думы М.М. Тишина.

Благодаря настойчивости и активности населения микрорайона, поддержке их позиции со стороны управы, префектуры и депутатов, ранее запланированное строительство отстойно-разворотной площадки в настоящее время прекращено.

Пресс-центр управы

В Московской городской Думе

ОРГАНЫ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ПОЛУЧИЛИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛНОМОЧИЯ

На заседании Московской городской Думы 11 июля депутаты приняли в окончательной редакции Закон «О наделении органов местного самоуправления муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы».

Закон делегирует часть государственных полномочий депутатам органов местного самоуправления. Он предусматривает наделение органов местного самоуправления всех муниципальных округов в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы в сферах, которые в наибольшей степени затрагивают интересы населения по месту жительства: благоустройства, эксплуатации и содержания жилищного фонда, размещения объектов капитального строительства и некапитальных объектов. Представительные органы местного самоуправления получили право участвовать в согласовании ежегодного перечня дворов, которые подлежат ремонту, планов по благоустройству парков и скверов, и перечня домов, которые подлежат капитальному ремонту. В сфере строительства органы местного самоуправления наделены полномочиями по согласованию размещения объектов гаражного и религиозного назначения, а также небольших магазинов, рынков, аптек, ремонтных мастерских и других объектов, площадь которых не превышает 1500 кв. м.

Кроме того, в целях расширения возможностей органов местного

самоуправления в сфере принятия управленческих решений, законом передаются на местный уровень публичной власти такие полномочия, как выражение недоверия главе управы района, заслушивание отчёта главы управы района о результатах деятельности, заслушивание руководителей инженерных служб района, руководителей многофункционального центра предоставления государственных услуг, главных врачей поликлиник. Будет контроль и через непосредственное участие депутатов в комиссиях, которые открывают работы и контролируют их ход. Также депутаты будут подписывать акты приёмки.

Закон устанавливает порядок реализации передаваемых полномочий, в том числе правила принятия решений советами депутатов муниципальных округов, сроки, в течение которых соответствующие решения должны быть приняты, и требования к количеству голосов депутатов советов депутатов муниципальных округов, необходимых для принятия решений.

Отдельными статьями закона устанавливаются требования к осуществлению государственного контроля за реализацией переданных

полномочий города Москвы, отчётности органов местного самоуправления.

Как рассказал руководитель Департамента территориальных органов исполнительной власти города Москвы В.В. Шуленин, после того, как закон был принят в первом чтении, депутаты подали к нему 51 поправку. Одна из них была одобрена редактором, ещё 19 поправок редактора частично учитывают мнение депутатов. В перечень организаций, отчёт о работе которых будут ежегодно заслушивать депутаты, добавились территориальные центры социального обслуживания населения. Кроме того, уточнены требования к отчётам главы управы района и руководителей учреждений. В случае выражения недоверия главе управы установлена обязанность Совета депутатов проинформировать об этом мэра Москвы в трёхдневный срок. Уточнён и порядок направления депутатов в комиссии. Те, кто участвовал в работе комиссии по открытию работ, должны и принимать эти работы, а направлять депутатов в эти органы будут в пределах их избирательных округов, а в случае избрания по многомандатному или единому избирательному

округу – в пределах территории, установленной Советом депутатов. В целях исключения необоснованного увеличения сроков решения вопросов в сфере градостроительства, срок принятия решений по согласованию градостроительных планов земельных участков для размещения объектов капитального строительства ограничен 30 днями. Наконец, установлена ответственность для органов местного самоуправления и их должностных лиц за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанностей при выполнении отдельных полномочий города Москвы.

«Хочу сказать, что ни одна поправка не предлагает изменить концепцию законопроекта. В связи с этим можно сделать вывод о том, что все заинтересованные стороны поддерживают в целом концепцию законопроекта. Закон обсуждался в институте экономики города, в Российской академии государственной службы, в Московской городской Думе, в Совете муниципальных образований, в Общественной палате Российской Федерации. Это вообще был первый прецедент, когда федеральная Общественная палата проводила слушания по региональному законопроекту», – рассказал В.В. Шуленин.

Председатель комиссии по государственному строительству и местному самоуправлению Т.А. Портнова (фракция «Единая Россия») также отметила, что у всех, кто в этом заинтересован, была возможность высказать своё отношение к законопроекту. «Наверное, ни один законопроект не обсуждался в городе так демократично и широко. В итоге получился прогрессивный документ, который позволит развиваться местному самоуправлению в Москве», – считает депутат.

Руководитель фракции «КПРФ» А.Е. Клычков выразил надежду, что расширение полномочий органов местного самоуправления будет происходить и в дальнейшем. По словам В.В. Шуленина, принятие закона – это только первый шаг в развитии местного самоуправления в Москве. «Мы посмотрим, как муниципальные депутаты справятся с уже переданными полномочиями, и будем думать об их расширении», – заявил он.

После обсуждения депутаты приняли закон в окончательной редакции.

Пресс-центр Московской городской Думы



СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ РЫНОК

м. «Текстильщики»
Ул. Шоссейная, владение 1
Тел.: 8-499-742-94-90
Без выходных с 9.00 до 20.00



ЦЕНТРАЛЬНАЯ КЛИНИЧЕСКАЯ БОЛЬНИЦА №6 ОАО «РЖД» В ПЕЧАТНИКАХ



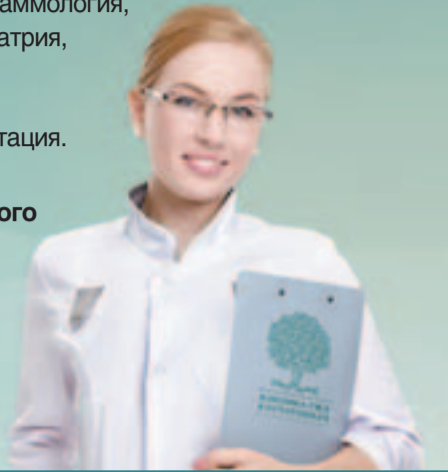
Больница и поликлиника. У нас уютно, как дома!

Консультации врачей, анализы, УЗИ, ЭКГ, ЭХО-КГ, УЗИ, триплексное сканирование, холтеровское мониторирование, рентген, терапия, хирургия, пластическая хирургия, интимная пластика, урология, гинекология, маммология, онкология, неврология, физиотерапия, психиатрия, наркология, эндокринология, реабилитация,

остеопатия, стоматология, косметология, бассейн, кедровая бочка, инфракрасная сауна, реанимация, реабилитация.

1-но, 2-х и 3-х местные палаты, двухкомнатные палаты, люкс семейного пребывания. Программы годового прикрепления, подарочные сертификаты

Адрес: г. Москва, Шоссейная ул., дом 43.
Проезд: ст. м. «Печатники», ст. м. «Текстильщики», авт., м/такси № 30, 35, 38, 161, 292 до ост. «Поликлиника».
Тел.: (495) 644-4705, 354-3402. Факс: (495) 353-1518, автоответчик: (495) 644-4705. Заключаем договора с юр. лицами, тел.: (495) 783-8321. Сайт: www.centralmed.ru



СТОМАТОЛОГИЯ-ЭКОНОМ «ДОБРЫЙ ДОКТОР+»

тел.: 8-495-657-17-11, 8-499-173-14-82, 8-499-742-45-13

- лечение, протезирование, консультация бесплатно
- высокое качество, самые доступные цены
- гарантия на все услуги
- скидка на отбеливание 50%



АКЦИЯ! Только в июне
ультразвуковая чистка всех зубов
3.500 вместо 6.700.
Металлокерамическая крошка
пр-во Германия 4.500 "под ключ"+
каждая пятая коронка – бесплатно!

Адрес:
ул. Зарайская, д. 47, к. 2
Волжский бульвар, д. 13
Волжский бульвар, 113А, к. 9



Курьерские услуги для организаций и жителей Москвы, в том числе доставка корреспонденции в Подмоскowie. Большой опыт, хорошая репутация. Оплата по наличному и безналичному расчёту.
Тел.: 8-903-200-40-82.

САЛОН-ПАРИКМАХЕРСКАЯ «РЯЗАНОЧКА»

ОТЛИЧНАЯ РЕПУТАЦИЯ. СКИДКИ ПО СОЦКАРТЕ

муж. зал стрижки 150-300 руб., жен. зал стрижки от 300 руб., окрашивание от 590 руб., химзавивка – от 450 руб., маникюр, педикюр, косметология стрижка ветеранам Великой Отечественной войны – 50 руб.
пн.-сб. 8.00-20.00, вс. 9.00-17.00
м. «Кузьминки», Волгоградский пр-т, д.116, к.1, тел.: 8 (499) 714-24-52

«СУПЕРМАРКЕТ ДОМОВ» – КУПИТЬ ДОМ СТАЛО ПРОЩЕ

Покупка дома – дело хлопотное и требующее много сил и времени, нервов и денег. Ожидание покупателей на то, что «купил, заехал и дальше живёшь без забот» в большинстве случаев не оправдываются, и приобретение нового дома сопровождается кучей проблем. Для того, чтобы избежать всех этих проблем и упростить покупку жилища, и был создан «Супермаркет домов».

Первый выставочный дом был открыт в Московской области на «Белой Даче» в 2008 году. В основу работы компании была положена новая для домостроения того времени бизнес-идея – магазин формата «Купи готовый дом». Уникальность этой идеи заключалась в том, чтобы один магазин объединил на своей площадке весь ассортимент товаров для реализации своей мечты или устройства дачного участка для отдыха и садоводческих работ, тогда как раньше покупателю приходилось идти за этими товарами и услугами в различные специализированные магазины и компании.

Едва ли основатели компании могли представить себе тогда, что их бизнес-идею ждёт такой успех. В самом первом магазине ООО «Супермаркет Домов» работало всего 25 человек, включая руководство, а его площадь составляла лишь 120 кв. м.

Сегодня на выставочных площадках «Супермаркета Домов» можно найти всё для благоустройства садового участка, строительства домов и бань, беседок, ремонта и дстройки готовых строений, озеленения, благоустройства, организации электропроводки, водоснабжения и прочих инженерных сетей.

Среди более чем тысячи наименований товаров покупатели могут найти всё необходимое, чтобы воплотить свой проект в жизнь. Демонстрационные экспозиции вдохновляют покупателей на ремонт и обустройство дома, подсказывают новые идеи для дизайна, учат, как сделать дом и дачу уютнее, а сад – красивее.

В «Супермаркете Домов» удобная планировка и навигация, поэтому покупатель без труда найдёт нужный товар в отделах домов, бытовок, бань, беседок, благоустройства и товаров для сада.

Одно из основных отличий «Супермаркета домов» от остальных производителей состоит в том, что стоимость дома рассчитывается сразу в комплектации, удобной для жилья, тогда как большинство продавцов предлагает «пустые» базовые комплектации по низкой цене, а конечная стоимость дома в итоге вырастает в разы. Наличие собственной производственной базы в Московской области позволяет строить дома без предоплаты, а удобные и прозрачные клиентские договоры, в которых прописываются все условия строительства, полностью защищают клиентов от

любых передел и доделок по ходу строительства.

Стоимость фундамента в стоимости дома не включается, а каждому клиенту предлагается выбрать фундамент, подходящий ему лично, исходя из критериев почвы на участке строительства.

Благодаря полному управлению всем циклом строительства, в «Супермаркете домов» и предлагаются удовлетворяющие покупателей демократичные цены. Ведется чёткий контроль качества работ и материалов на всех этапах заготовки и стройки, а собственный автопарк позволяет экономить клиентам на доставке готовой продукции.

Архитекторы «Супермаркета домов» тщательно отбирают и разрабатывают планировки для удобного проживания, а дизайнеры постоянно находятся в поиске свежих идей и создают красивые и инновационные дизайны домов, поэтому клиентам предлагаются только лучшие «готовые решения» для проживания. Очень важно, что все дома и бани изготавливаются из экологически чистых материалов, заготавливаемых в северной части России, а для утепле-



ния используется натуральный базальтовый утеплитель.

Большое внимание в «Супермаркете домов» уделяется квалификации обслуживающего персонала, поэтому менеджеры проходят обучение по особой программе, разработанной для деревянного домостроения, и имеют богатый опыт работы в данной сфере. В строительстве домов участвуют бригады профессионалов из Твери, Великого и Нижнего Новгорода, которые уже не один десяток лет занимаются домостроением.

Для того чтобы процесс покупки дома был для клиента вдвойне приятным, созданы специальные «программы лояльности». Например, каждый клиент при покупке дома получает в подарок деревянную бытовку, которая может использоваться в качестве временного жилья в процессе постройки дома, а затем как удобный и вместительный хозблок. Для того чтобы купленный дом прослужил ещё

дольше, каждому покупателю производится бесплатная антисептическая обработка основания. Подарки пенсионерам при покупке и скидки на фундамент – так же приятные «бонусы» при покупке дома.

Наличие программ кредитования делает жильё от «Супермаркета домов» ещё более доступным. Подобранные оптимальные варианты сотрудничества с ведущими банками, поэтому воспользоваться такими программами просто, удобно и выгодно.

В доме от «Супермаркета домов» дышится легко и свободно. А за красивым, натуральным фасадом не прячутся завышенные цены, дополнительные переделки и дешёвые некачественные материалы. Выбор – за Вами.

Адрес: Москва, Рязанский проспект, 32 (рядом с метро «Рязанский проспект»). Тел.: (495) 638-53-44, 502-46-92, 502-39-61. www.dominikon.ru

Тираж 40000 экз. Объем 2 п.л.
Без индекса
Отпечатано в типографии ООО «ВМГ Принт» (г. Москва, Дмитровское шоссе, д. 100)
Заказ №
Справки по тел.: 744-62-40.

Подпись в печать по графику:
24 июля 2012 г.

Подпись в печать фактически:
24 июля 2012 г.

Подпись газеты в свет:
24 июля 2012 г.

Следующий номер выйдет
в августе 2012 г.



Газета Рязанского района г. Москвы
Учредитель:
управа Рязанского района г. Москвы
Адрес редакции: 109377, г. Москва,
1-я Новокузьминская ул., д. 10
Тел: 371-35-44

Издатель:
ООО «Деловой ритм».
Адрес (для писем):
109033, г. Москва,
Золоторожский вал, 11,
Т. А. Колесник
delritm@mail.ru

Главный редактор – Татьяна Колесник
Фотоформление:
Михаил Ефимов

Свидетельство о регистрации СМИ
выдано Центральным территориальным
управлением Министерства РФ
по делам печати, телерадиовещания и
средств массовых коммуникаций
4 июля 2003 г.
ПИ № 1-01192

Территория распространения:
Москва (Рязанский район)
Распространяется бесплатно